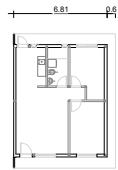


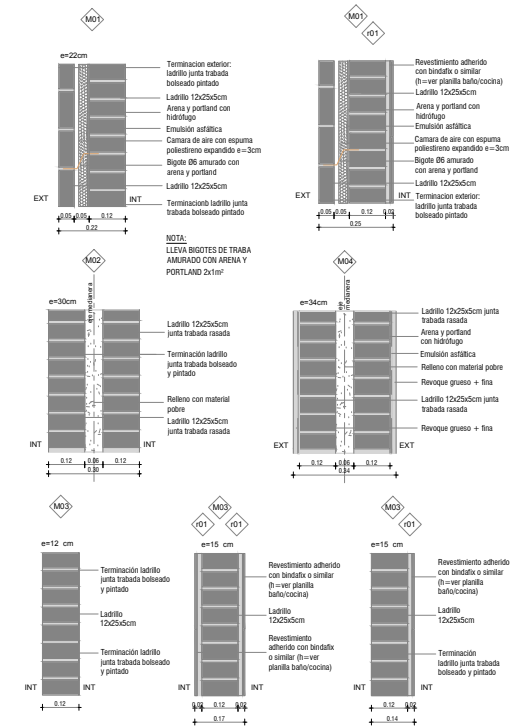
TIPOLOGÍA 2D CARDAL PAREADA / ALBAÑILERÍA



CARDAL ISODEC 2D PAREADA  
 AREA TOTAL CONSTRUIDA: 55.68 m<sup>2</sup>  
 AREA TOTAL DE CONSTRUCCION, SIN CONTORNOS ALIADOS  
 (SE CONSIDERA A CARA EXTERIOR DE MURO DE 25cm)  
 AREA ÚTIL CONSTRUIDA: 47.82 m<sup>2</sup>  
 AREA INTERIOR SIN MUROS (LOCALIZ)

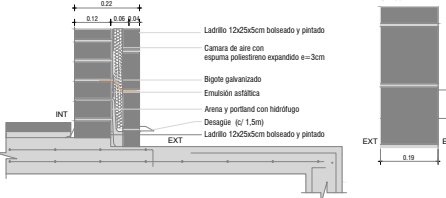
Planilla de muros

ESC. 1 : 25



DETALLE DE ENCUENTRO DE MURO (M1) CON PLATA DE FUNDACIÓN

Escala 1:10



\*NOTA 1: SE DEBERÁ COLOCAR AL MENOS DOS MANOS DE PROTECTOR A TIRANTES Y CORREAS EXTERIORES.

MEVIR  
 GERENCIA DEL PROGRAMA  
 ASENTAMIENTOS  
 DR. ALBERTO GALLINAL HEBER

TIPOLOGÍA 2 DORMITORIOS / PAREADA / ALBAÑILERÍA

OBRA: PLAN AVANZAR

UBICACIÓN:

DEPARTAMENTO:

EQUIPO DE PROYECTO:

CONTENIDO: ALBAÑILERÍA

MURDO ALBAÑILERÍA  
 FECHA: 07/2023  
 ESCALA:

Planta albañilería

ESC. 1 : 100



Fachada frontal

ESC. 1 : 100



Planta posterior

ESC. 1 : 100



Corte 01

ESC. 1:1-400



Corte 02

ESC. 1:1-400



Corte 03

ESC. 1 : 100



Corte 04

ESC. 1:1-400



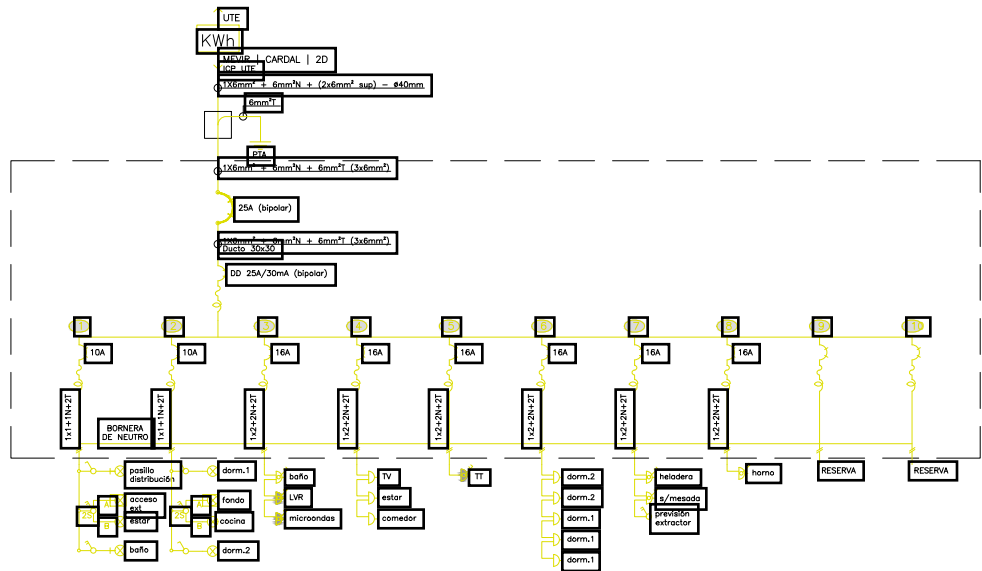
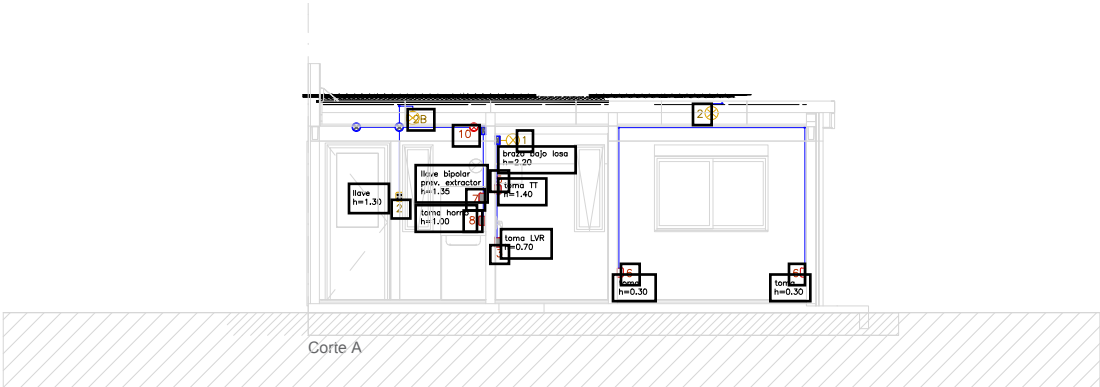
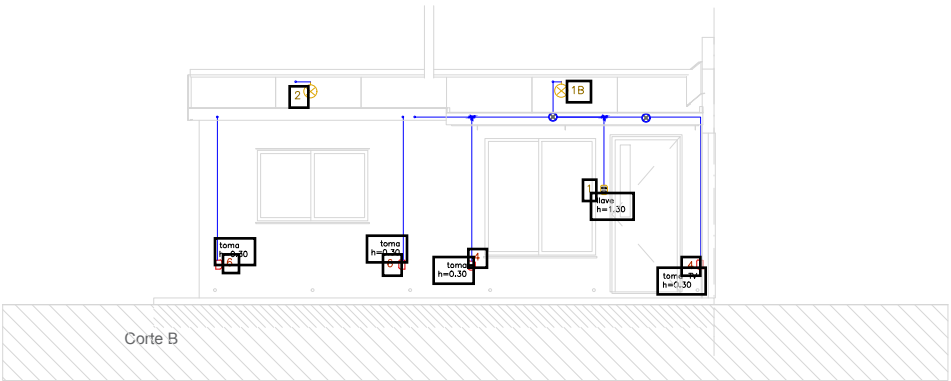
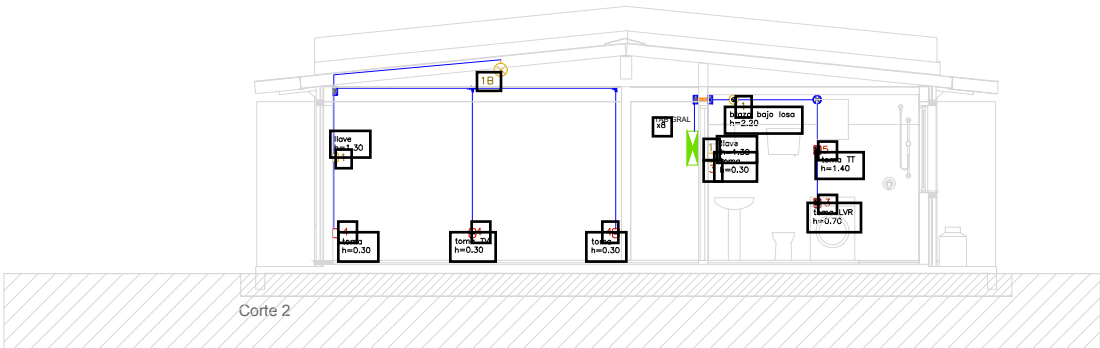
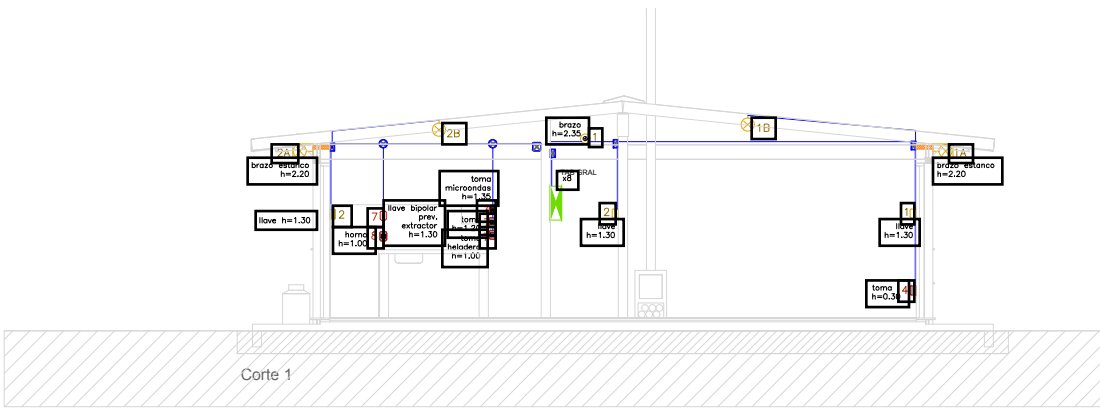
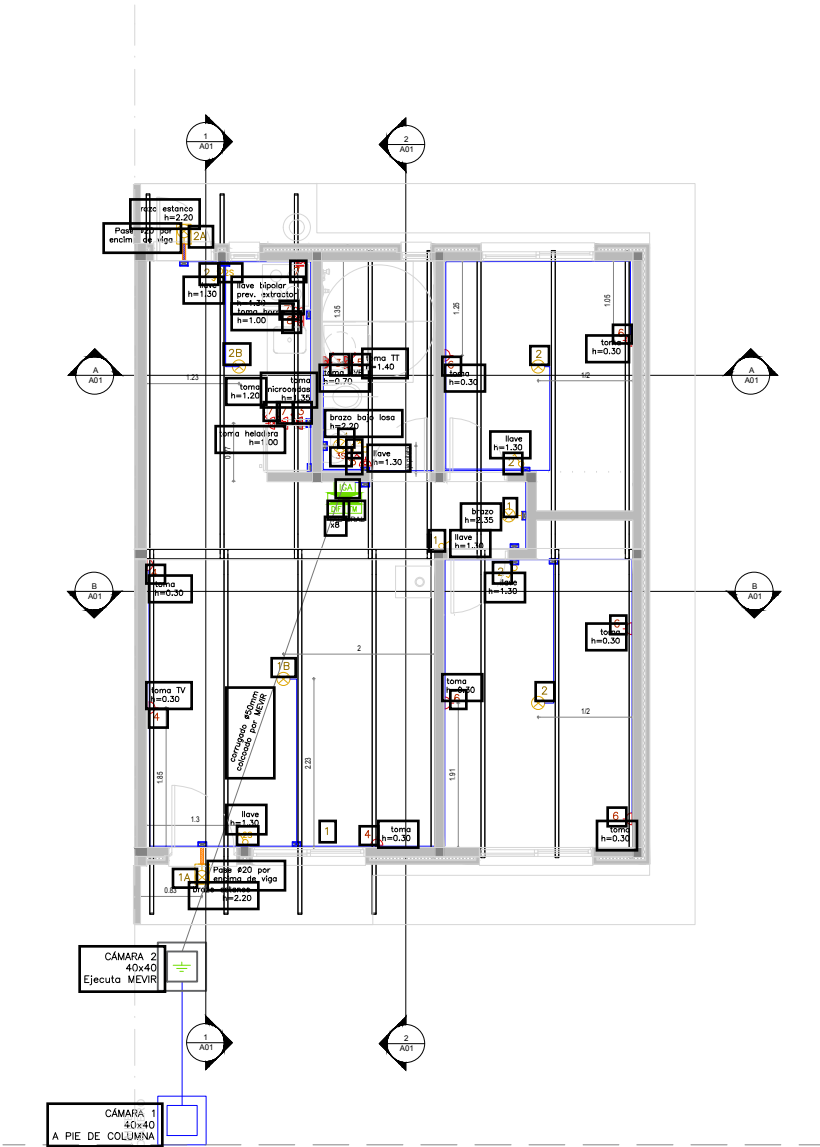
TIPOLOGÍA 2D CARDAL PAREADA / ELÉCTRICA

REFERENCIAS   TIPOLOGIA CARDAL   TIPOLOGIA				
PLANTA	VISTA	PERFIL	PUESTAS GENERALES	CANT
			jabalina Copperweld 2m x 5/8"	
			tablero general	
			interruptor general termomagnético	
			llave diferencial	
			llave termomagnética	
			tablero de débiles	
PLANTA	VISTA	PERFIL	PUESTAS ILUMINACIÓN	CANT
			llave unipolar	
			llave bipolar	
			llave bipolar 2 secciones	
			llave bipolar 3 secciones	
			llave combinación	
			caja de brazo	
			caja de brazo estanco	
			caja de centro	
PLANTA	VISTA	PERFIL	PUESTAS POTENCIA	CANT
			toma 3L	
			toma con llave	
			schuko con llave	
			prevision extractor de pared	
			llave bipolar	
PLANTA	VISTA	PERFIL	PASES	CANT
			pases en mampostería c/canalización	
PLANTA	VISTA	PERFIL	EQUIPOS	CANT
			registro circular	
			registro cuadrado	
			"t" inspeccionable	
			codo 90° inspeccionable	
			curva flexible	
			curva 90°	
			bajo tierra	
			tubo rígido por pared	

NOTAS:

- El tubo rígido se instalará sobre el nivel de dintel y bajará en cada llave o toma salvo indicación contraria.
- De existir en obra diferencias en la albañilería con respecto a los gráficos entregados en el llamado se deberá consultar con la dirección de obra posibles modificaciones de ubicación de tomas y llaves.
- Criterios de utilización de registros:  
Circular cuando llegue solamente un tubo por lado.  
Cuadrado cuando llegue más de un tubo en al menos uno de los lados.

\*NOTAS DE REFERENCIA:  
termostato - TT.  
lavarropas - LVR.



MEVIR  
GERENCIA DEL PROGRAMA  
ASENTAMIENTOS

DR. ALBERTO GALLINAL HEBER

TIPOLOGÍA 2 DORMITORIOS / PAREADA / ELÉCTRICA

OBRA: PLAN AVANZAR

UBICACIÓN:

DEPARTAMENTO:

EQUIPO DE PROYECTO:

CONTENIDO: ELÉCTRICA

TIPOLOGÍA

FECHA:

ESCALA:

TIPOLOGÍA 2D CARDAL PAREADA / ESTRUCTURA

REFERENCIAS:

- N.F.L. = NIVEL FONDO DE LOSA
- C.S.P. = CARA SUPERIOR DE PLATEA
- REFUERZO INFERIOR DE PLATEA

NOTAS:

- Se acota el perímetro exterior de la platea y los ejes de los pilares de traba.

CONSTRUCCIÓN DE PLATEA DE FUNDACIÓN:

- Se retirará toda la capa de suelo vegetal o con restos de sustancias orgánicas; como mínimo se retirarán 30 cm de terreno natural o lo necesario para llegar a un suelo apto para fundación. Esta operación abarcará una superficie que sobresale como mínimo 50 cm por fuera de la platea a construir.
- Según indicación del estudio de suelos se podrá realizar la base sobre el suelo natural o sobre un relleno granular (CBR>5, IP<6) compactado al 95% de PUSM.
- Se sugiere realizar una capa de 5 cm de tosca cemento (a razón de 100 kg de cemento/m²) a efectos de sellar la superficie durante el transcurso de la obra.
- Para el hormigón de la platea se sugiere:
  - Previamente colocar sobre la superficie compactada una manta de nylon de 200 micras.
  - Utilizar separadores para el posicionamiento de la malla inferior de la platea, y cangrejos o calibres para el posicionamiento de la malla superior.
  - Máxima relación agua cemento: a/c =0.55 (Clase de exposición IIb)
  - Contenido mínimo de cemento: 300 kg/m3
  - Asentamiento comprendido entre 10–12 cm
  - Curado: Se garantizará un correcto curado del hormigón en edad temprana, de modo de controlar la pérdida de humedad por evaporación durante el fraguado. Se podrá utilizar membranas químicas de curado, siguiendo las recomendaciones del fabricante, o mantener la humedad mediante regado entre 4 y 7 días, según el clima

NOTACIÓN DE PILARES

REFERIDA AL NIVEL CONSIDERADO



NOTAS GENERALES PARA HORMIGÓN ARMADO

MATERIALES	
HORMIGÓN	f <sub>cd</sub> = 250 kg/cm²
ACERO	f <sub>yd</sub> = 5000 kg/cm² (INCLUIDO TODOS LOS Ø6)
RECUBRIMIENTOS GENERALES	
PIELES	50mm AL ESTRIBO
ESQUINAS	50mm AL ESTRIBO
ELEMENTOS EN CONTACTO CON EL TERRENO	50mm A LA ARM. EXTERIOR
EMPALMES DE ARMADURA	
PILARES	50%
ANCLAJES	40%
SALVO INDICACIÓN CONTRARIA TODOS LOS HIERROS SE ANCLAN MEDIANTE PROLONGACIÓN RECTA O ESCUADRA SIN GANCHO	
TOLERANCIAS	
NIVELACION	mín (5mm, 0.1%)
REPLANTEO	mín (10mm, 0.2%)
DIMENSIONES	mín (5mm, 0.1%)
TODAS LAS DIMENSIONES ESTÁN INDICADAS EN CENTIMETROS (cm) Y LOS NIVELES DE ELEVACIÓN EN METROS (m).	

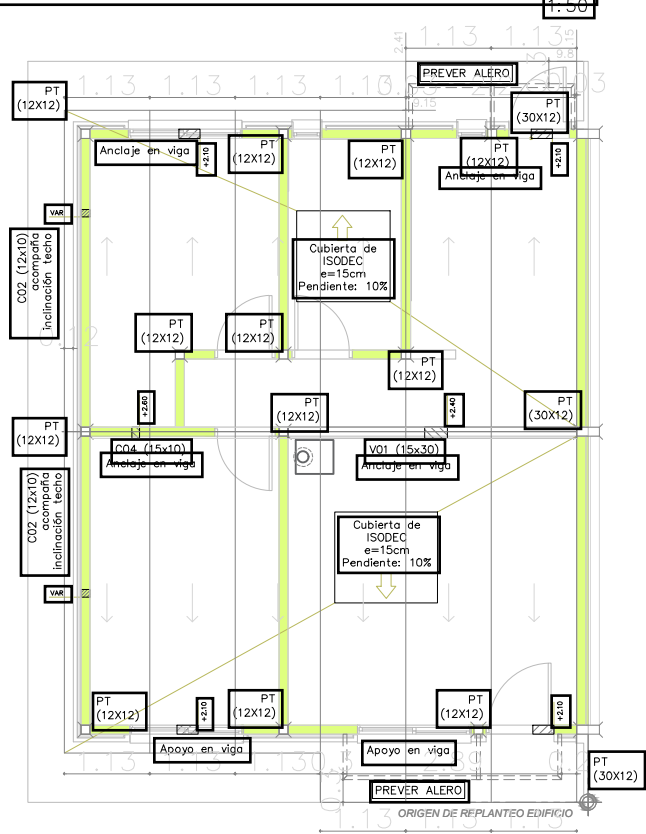
MEVIR  
GERENCIA DEL PROGRAMA  
ASENTAMIENTOS

DR. ALBERTO GALLINAL HEBER

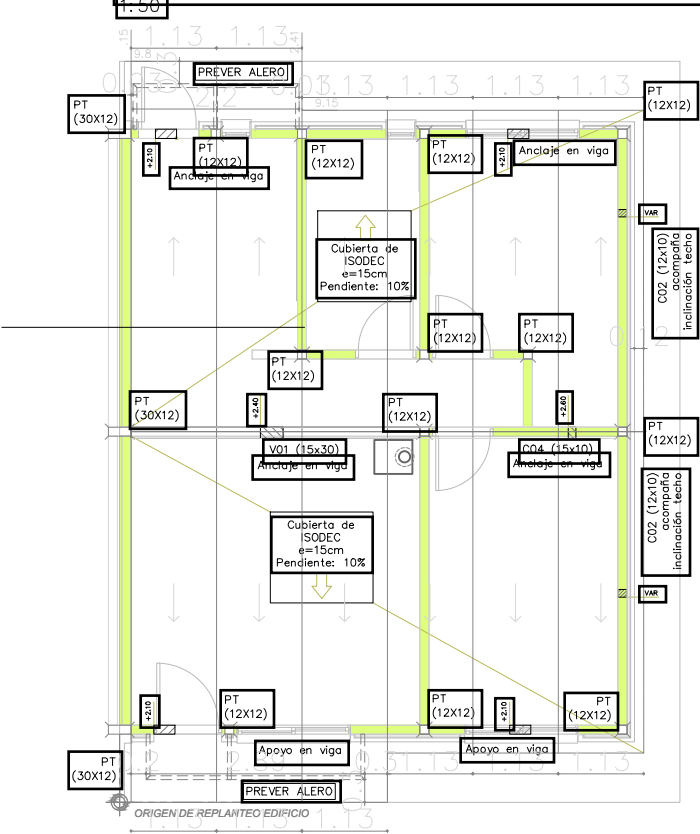
TIPOLOGÍA 2 DORMITORIOS / PAREADA / ESTRUCTURA

OBRA: PLAN AVANZAR	TUBICIO ESTRUCTURA FECHA: 07/02/2023 ESCALA: 1:50
UBICACIÓN:	
DEPARTAMENTO:	
EQUIPO DE PROYECTO:	
CONTENIDO: ESTRUCTURA	

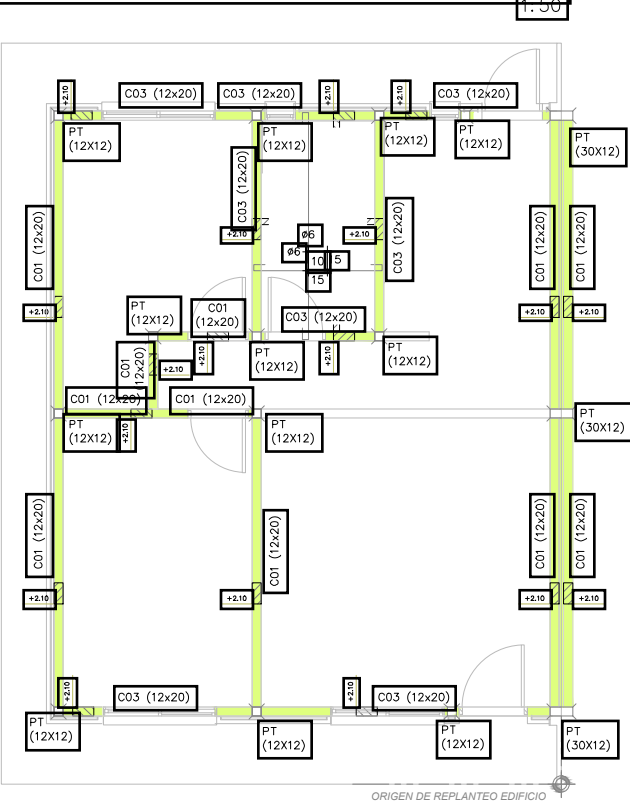
ESTRUCTURA DE CUBIERTA – 2D (SIMÉTRICA) ISODEC



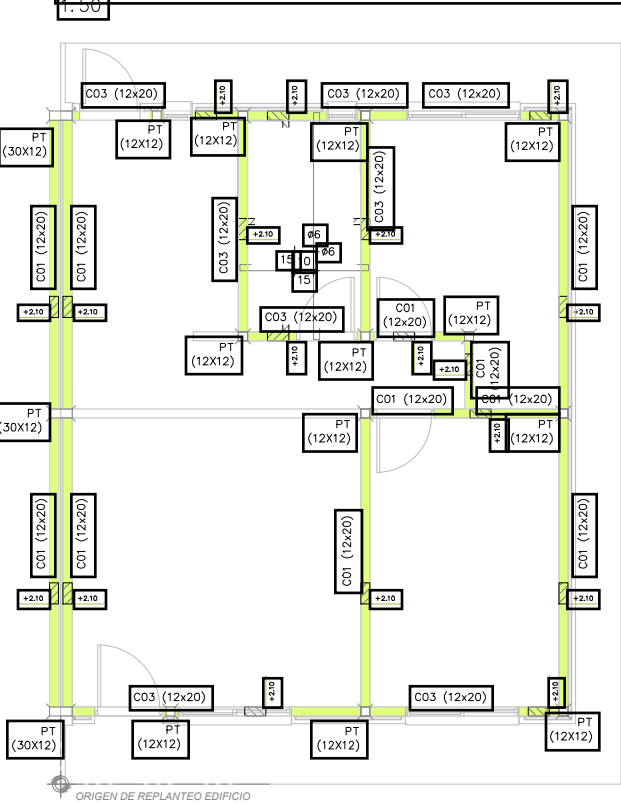
ESTRUCTURA DE CUBIERTA – 2D (SIMÉTRICA) ISODEC



PLANTA NIVEL DE CARRERAS – 2D (SIMÉTRICA)






PLANTA NIVEL DE CARRERAS – 2D (SIMÉTRICA)



TIPOLOGÍA 2D CARDAL PAREADA / ESTRUCTURA

REFERENCIAS:

-  N.F.L. = NIVEL FONDO DE LOSA
-  C.S.P. = CARA SUPERIOR DE PLATEA
-  = REFUERZO INFERIOR DE PLATEA

NOTAS:

- Se acota el perímetro exterior de la platea y los ejes de los pilares de traba.

CONSTRUCCIÓN DE PLATEA DE FUNDACIÓN:

- Se retirará toda la capa de suelo vegetal o con restos de sustancias orgánicas; como mínimo se retirarán 30 cm de terreno natural o lo necesario para llegar a un suelo apto para fundación.  
Esta operación abarcará una superficie que sobresale como mínimo 50 cm por fuera de la platea a construir.
- Según indicación del estudio de suelos se podrá realizar la base sobre el suelo natural o sobre un relleno granular (CBR>5, IP<6) compactado al 95% de PUSM.
- Se sugiere realizar una capa de 5 cm de tosca cemento (a razón de 100 kg de cemento/m<sup>2</sup>) a efectos de sellar la superficie durante el transcurso de la obra.
- Para el hormigón de la platea se sugiere:
  - Previamente colocar sobre la superficie compactada una manta de nylon de 200 micras.
  - Utilizar separadores para el posicionamiento de la malla inferior de la platea, y cangrejos o calibres para el posicionamiento de la malla superior.
  - Máxima relación agua cemento: a/c =0.55 (Clase de exposición IIb)
  - Contenido mínimo de cemento: 300 kg/m3
  - Asentamiento comprendido entre 10–12 cm
  - Curado: Se garantizará un correcto curado del hormigón en edad temprana, de modo de controlar la pérdida de humedad por evaporación durante el fraguado. Se podrá utilizar membranas químicas de curado, siguiendo las recomendaciones del fabricante, o mantener la humedad mediante regado entre 4 y 7 días, según el clima

NOTACIÓN DE PILARES

REFERIDA AL NIVEL CONSIDERADO



NACE



CONTINÚA



TERMINA

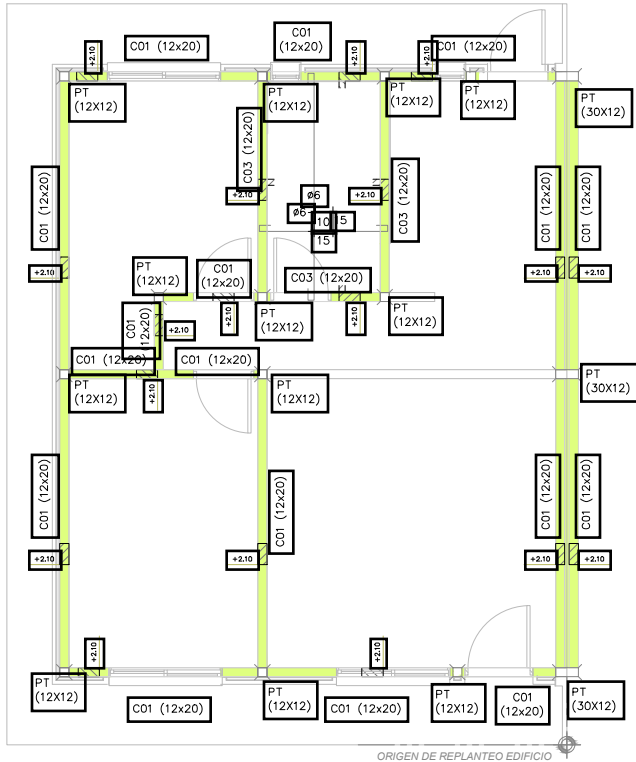
NOTAS GENERALES PARA HORMIGÓN ARMADO

MATERIALES		
HORMIGÓN	$f_{ck} = 250$	$kg/cm^2$
ACERO	$f_{yk} = 5000$	$kg/cm^2$ (INCLUIDO TODOS LOS Ø6)
RECUBRIMIENTOS GENERALES		
PILARES	100mm	Normal AL ESTRIBO
ESTRIBOS	100mm	Normal AL ESTRIBO
ELEMENTOS EN CONTACTO CON EL TERRENO	100mm	Normal A LA ARM. EXTERIOR
EMPALMES DE ARMADURA		
EMPALME GENERAL	50%	
PILARES	100%	
ANCLAJES		
SALVO INDICACIÓN CONTRARIA TODOS LOS HIERROS SE ANCLAN MEDIANTE PROLONGACIÓN RECTA O ESCUADRA SIN GANCHO		
TOLERANCIAS		
NIVELACION	min (5mm, 0.1%)	
REPLANTEO	min (10mm, 0.2%)	
DIMENSIONES	min (5mm, 0.1%)	
TODAS LAS DIMENSIONES ESTÁN INDICADAS EN CENTIMETROS (cm) Y LOS NIVELES DE ELEVACION EN METROS (m).		

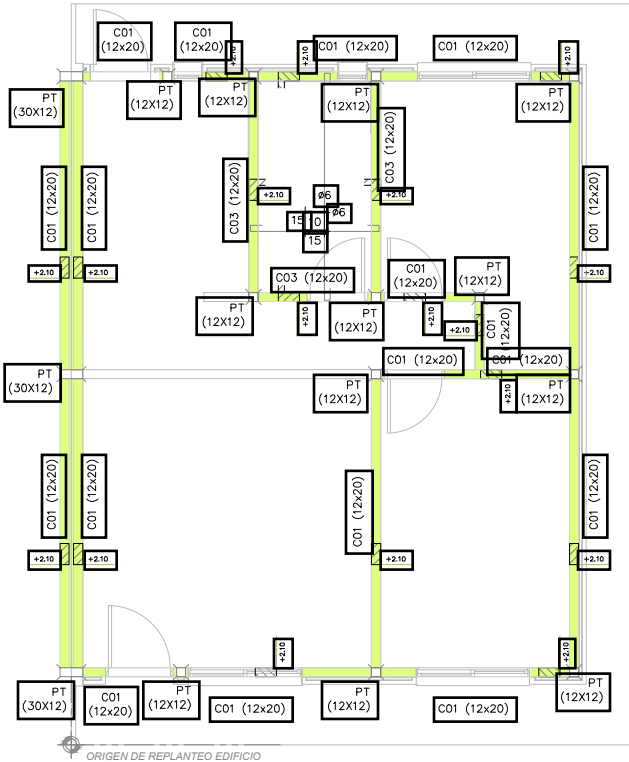
MEVIR  
GERENCIA DEL PROGRAMA  
ASENTAMIENTOS  
DR.ALBERTO GALLINAL HEBER

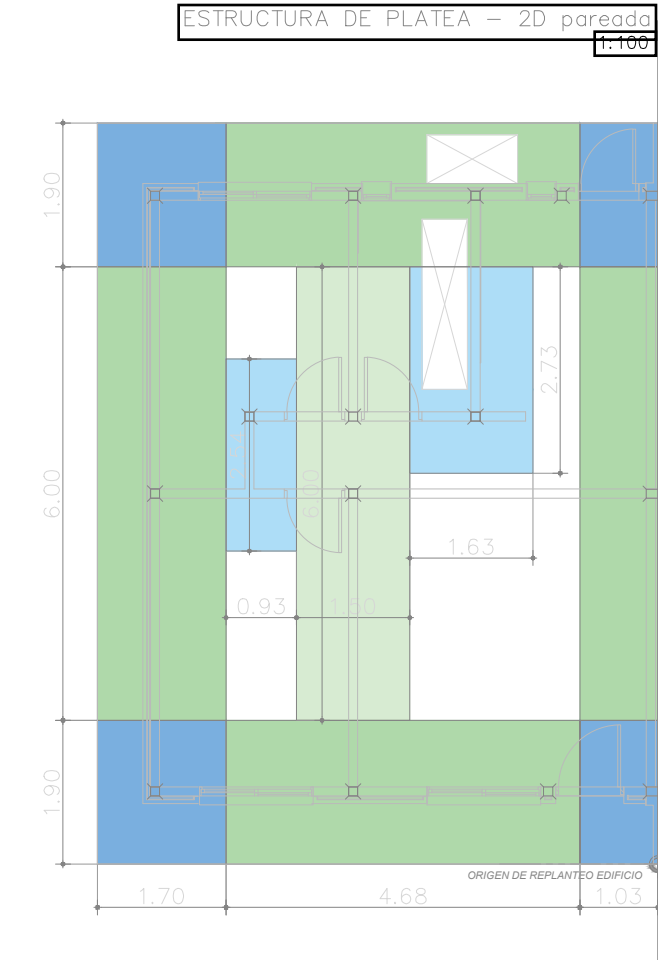
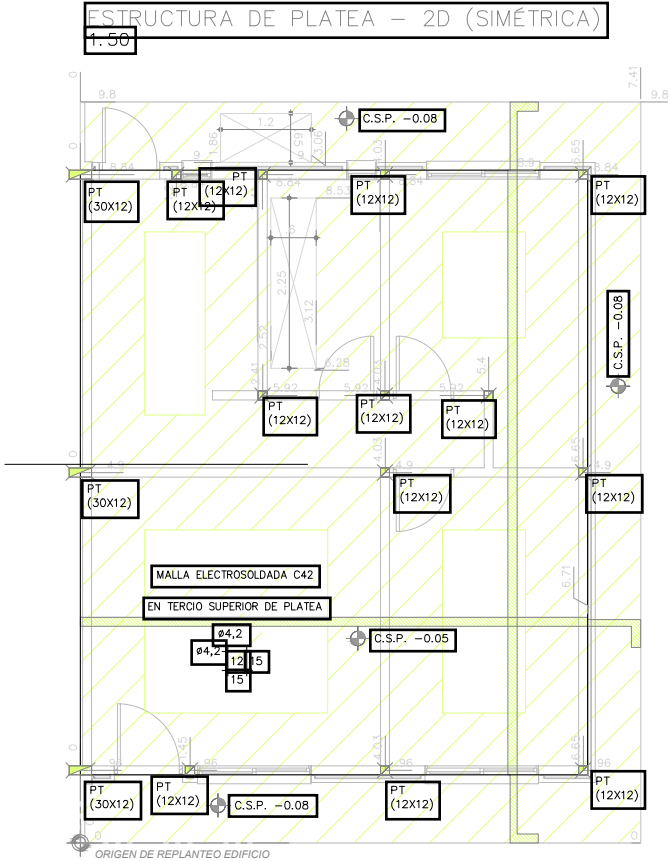
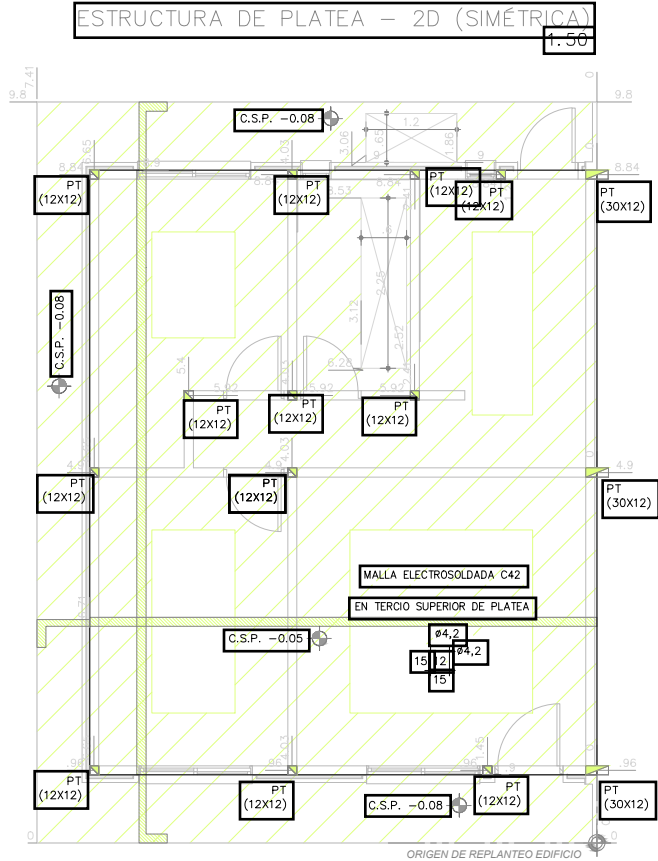
TIPOLOGÍA 2 DORMITORIOS / PAREADA / ESTRUCTURA		
OBRA: PLAN AVANZAR		
UBICACIÓN:		
DEPARTAMENTO:		
EQUIPO DE PROYECTO:		
CONTENIDO: ESTRUCTURA		RUBRO: ESTRUCTURA
		FECHA: 07/02/2023
		ESCALA: 1:50

PLANTA NIVEL DE CARRERAS – 2D (SIMÉTRICA)  
1.50



PLANTA NIVEL DE CARRERAS – 2D (SIMÉTRICA)  
1.50





- MALLA 8 x 8 c/ 20
- MALLA 8 x 8 c/ 25
- MALLA 8 x 6 c/20 (8 transversal a muro)
- MALLA 8 x 6 c/25 (8 transversal a muro)

NOTA:  
Se deberán extender los longitudinales necesarios para atar las distintas mallas

## TIPOLOGÍA 2D CARDAL PAREADA / ESTRUCTURA

### REFERENCIAS:

- N.F.L. = NIVEL FONDO DE LOSA
- C.S.P. = CARA SUPERIOR DE PLATEA
- REFUERZO INFERIOR DE PLATEA

### NOTAS:

- Se acota el perímetro exterior de la platea y los ejes de los pilares de traba.

### CONSTRUCCIÓN DE PLATEA DE FUNDACIÓN:

- Se retirará toda la capa de suelo vegetal o con restos de sustancias orgánicas; como mínimo se retirarán 30 cm de terreno natural o lo necesario para llegar a un suelo apto para fundación. Esta operación abarcará una superficie que sobresale como mínimo 50 cm por fuera de la platea a construir.
- Según indicación del estudio de suelos se podrá realizar la base sobre el suelo natural o sobre un relleno granular (CBR>5, IP<6) compactado al 95% de PUSM.
- Se sugiere realizar una capa de 5 cm de tosca cemento (a razón de 100 kg de cemento/m<sup>2</sup>) a efectos de sellar la superficie durante el transcurso de la obra.
- Para el hormigón de la platea se sugiere:

- Previamente colocar sobre la superficie compactada una manta de nylon de 200 micras.
- Utilizar separadores para el posicionamiento de la malla inferior de la platea, y cangrejos o calibres para el posicionamiento de la malla superior.
- Máxima relación agua cemento: a/c =0.55 (Clase de exposición IIb)
- Contenido mínimo de cemento: 300 kg/m<sup>3</sup>
- Asentamiento comprendido entre 10–12 cm
- Curado: Se garantizará un correcto curado del hormigón en edad temprana, de modo de controlar la pérdida de humedad por evaporación durante el fraguado. Se podrá utilizar membranas químicas de curado, siguiendo las recomendaciones del fabricante, o mantener la humedad mediante regado entre 4 y 7 días, según el clima

## NOTACIÓN DE PILARES

### REFERIDA AL NIVEL CONSIDERADO



NACE



CONTINÚA



TERMINA

### NOTAS GENERALES PARA HORMIGÓN ARMADO

MATERIALES	
HORMIGÓN	fck = 25 MPa
ACERO	fyk = 500 MPa (INCLUIDO TODOS LOS #6)
RECUBRIMIENTOS GENERALES	
EN ACERO	Normal AL ESTRIBO
EN ACERO	Normal AL ESTRIBO
EN ACERO	Normal A LA ARM. EXTERIOR
EMPALMES DE ARMADURA	
EN GENERAL	50%
PILARES	100%
ANCLAJES	
SALVO INDICACIÓN CONTRARIA TODOS LOS HIERROS SE ANCLAN MEDIANTE PROLONGACIÓN RECTA O ESCUADRA SIN GANCHO	
TOLERANCIAS	
NIVELACION	mín (5mm, 0.1%)
REPLANTEO	mín (10mm, 0.2%)
DIMENSIONES	mín (5mm, 0.1%)
TODAS LAS DIMENSIONES ESTÁN INDICADAS EN CENTIMETROS (cm) Y LOS NIVELES DE ELEVACIÓN EN METROS (m).	

**M E V I R**  
**GERENCIA DEL PROGRAMA**  
**ASENTAMIENTOS**  
DR.ALBERTO GALLINAL HEBER

### TIPOLOGÍA 2 DORMITORIOS / PAREADA / ESTRUCTURA

OBRA: PLAN AVANZAR

UBICACIÓN:

DEPARTAMENTO:

EQUIPO DE PROYECTO:

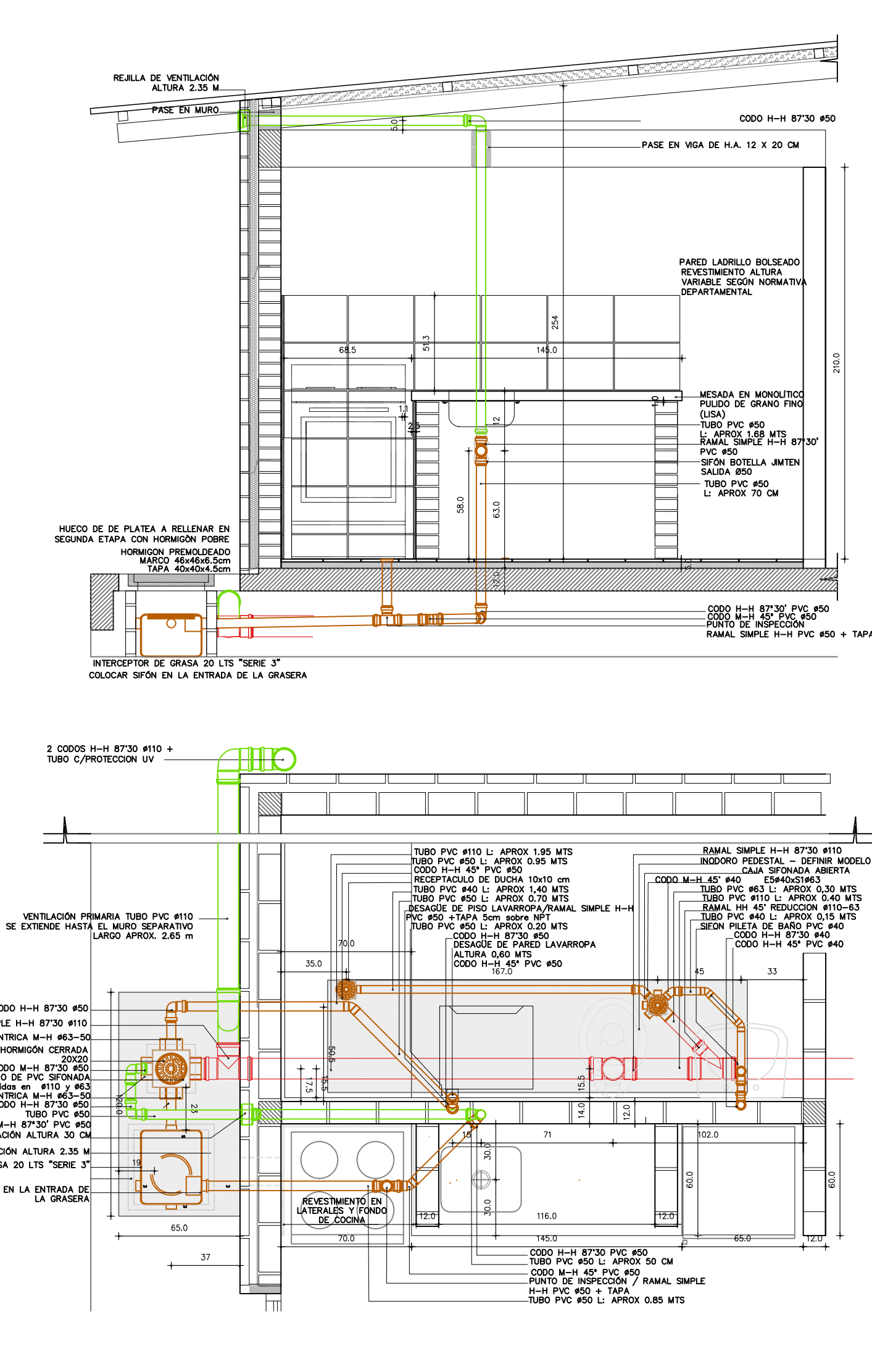
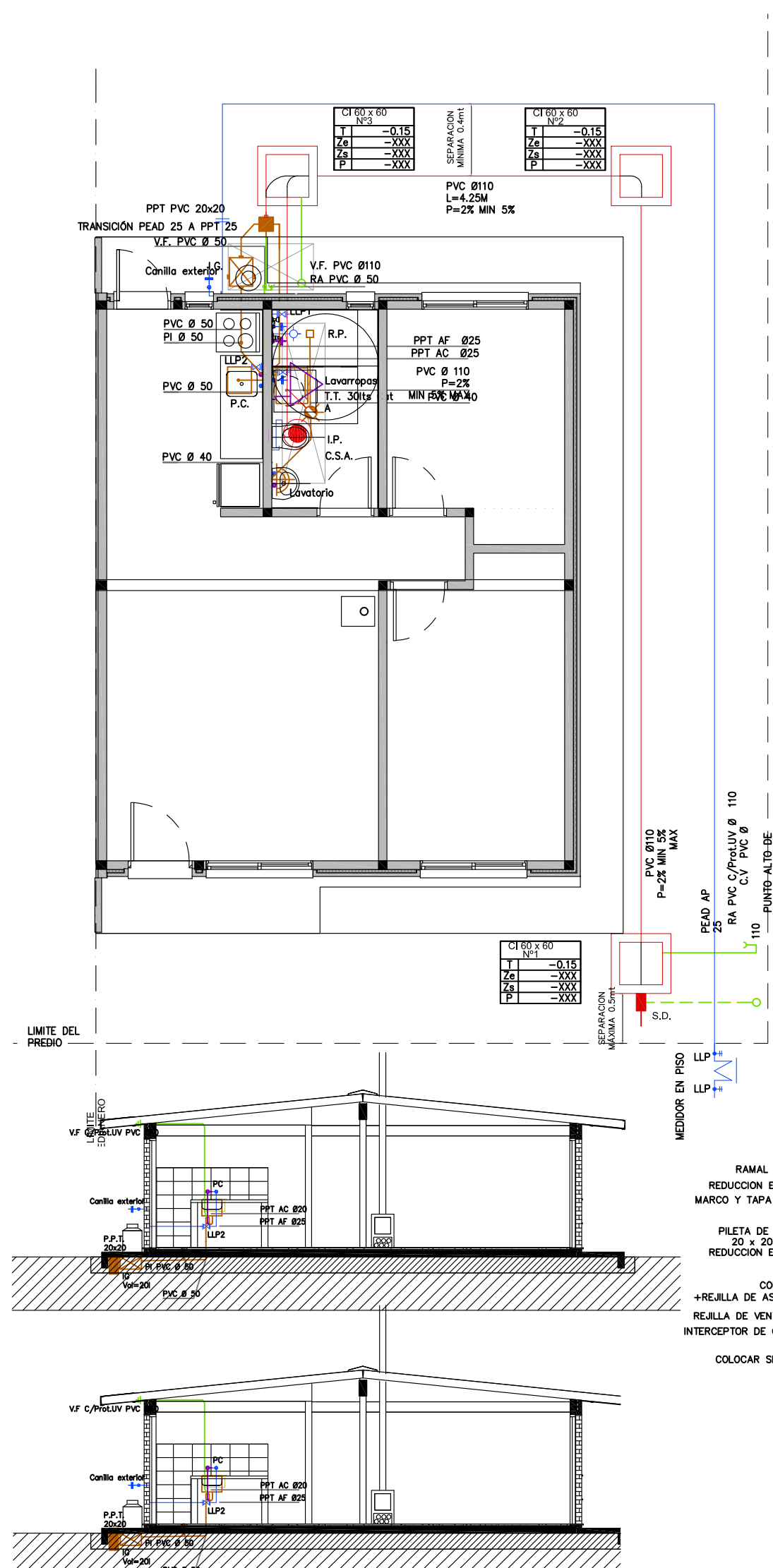
CONTENIDO: ESTRUCTURA

NUMERO  
ESTRUCTURA

FECHA  
07/02/2023

ESCALA





REFERENCIAS

LINEA PRIMARIA	AGUA FRIA
LINEA SECUNDARIA	AGUA CALIENTE
VENTILACIÓN	RED EXISTENTE DE OSE

PLANTA	CORTE
IP INODORO PEDESTAL	IP INODORO PEDESTAL
L' LAVABO	L' LAVABO
PC PILETA DE COCINA	PC PILETA DE COCINA
CSA CAJA SIFONADA ABIERTA	CSA CAJA SIFONADA ABIERTA
PPT PILETA DE PATIO TAPADA	PPT PILETA DE PATIO TAPADA
BDT BOCA DE DESAGÜE TAPADA	BDT BOCA DE DESAGÜE TAPADA
I.G. INTERCEPTOR DE GRASA	I.G. INTERCEPTOR DE GRASA
LR LAVARROPA	LR LAVARROPA
CE CALEFON ELÉCTRICO	CE CALEFON ELÉCTRICO
CAMARA DE INSPECCION 60 x 60	CAMARA DE INSPECCION 60 x 60
CAMARA DE INSPECCION N°1 60 x 60 c/SIFÓN DESCONECTOR	CAMARA DE INSPECCION N°1 60 x 60 c/SIFÓN DESCONECTOR
CV COLUMNA DE VENTILACIÓN	CV COLUMNA DE VENTILACIÓN
RA REJILLA DE ASPIRACIÓN	RA REJILLA DE ASPIRACIÓN
CI 60 x 60 N°1	DIÁMETRO DE TUBERIA
P=2% PENDIENTE	L= LONGITUD
PPTF POLIPROPILENO TERMOFUSIONADO	PVC POLICLORURO DE VINILO
AF AGUA FRIA	AP AGUA POTABLE
AC AGUA CALIENTE	CS CANILLA DE SERVICIO
LLP LLAVE DE PASO	SD SIFÓN DESCONECTOR
NF NIVEL DE FONDO	NLMAX NIVEL DE LÍQUIDO MÁX
NT NIVEL DE TERRENO	

IMPORTANTE:

- LOS GRÁFICOS SOLO TIENEN UN CARÁCTER INDICATIVO.
- SE INDICAN LAS PENDIENTES MÍNIMAS Y MÁXIMAS, DEPENDERÁ DE LOS NIVELES DEL TERRENO

PRIMARIA Ø 110  
PENDIENTE MÁX CAÑERÍA PRIMARIA 5%  
PENDIENTE MIN CAÑERÍA PRIMARIA 2%  
PRIMARIA Ø 160  
PENDIENTE MÁX CAÑERÍA PRIMARIA 5%  
PENDIENTE MIN CAÑERÍA PRIMARIA 1%  
PENDIENTE MIN CAÑERÍA SECUNDARIA 1% HASTA DIÁMETRO Ø 110

LAS CÁMARAS DE INSPECCIÓN DE HASTA 1.00 MTS DE PROFUNDIDAD SERÁN DE 0,60 X 0,60 MTS.  
PARA PROFUNDIDADES MAYORES DE 1.00 MTS SE CONSTRUIRÁN DE 1.10 X 0,60 MTS.  
PROFUNDIDAD MÍNIMA CÁMARAS DE INSPECCIÓN 0,30 MTS.

PILETAS DE PATIO Y BOCAS DE DESAGÜE - DIMENSIONES:  
20 x 20 CM PARA PROFUNDIDADES DE HASTA 0,60 MTS.  
40 x 40 CM PARA PROFUNDIDADES ENTRE 0,60 A 1,00 MTS.

TODOS LOS POZOS IMPERMEABLES ESTARÁN UBICADOS A UNA DISTANCIA DE 2.00 MTS DE LA LINEA DIVISORIA DE SOLARES.

EN LOS CASOS DE CONEXIÓN A RED EXISTENTE, SE INSTALARÁ UNA COLUMNA DE VENTILACIÓN DESDE EL SIFÓN DESCONECTOR CADA TRES VIVIENDAS PARA ASEGURAR LA VENTILACIÓN DE LA MISMA.

LAS TUBERÍAS DE ABASTECIMIENTO VAN POR PARED O CONTRAPISO

MEVIR

GERENCIA DEL PROGRAMA

ASENTAMIENTOS

DIALBERTO GALLINER NEBER

TIPOLOGÍA 2 DORMITORIOS / PAREADA / SANITARIA
OBRA: PLAN AVANZAR
UBICACIÓN:
DEPARTAMENTO:
EQUIPO DE PROYECTO:
CONTENIDO: SANITARIA

RUBRO: SANITARIA
FECHA: 07/09/2023
ESCALA: 1:50